

ГРАНД-Смета 2021.1

Инвестор		Фирма по ОКУД	Код 032205
Заказчик (Генподрядчик)	НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Стройкомфорт"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу Смоленская область, г. Смоленск, ул. Воробьева, д. 266	по ОКПО	
Объект	капитальный ремонт крыши	Вид деятельности по ОКДП	
		номер	4/ЭА93а-2020/21
		дата	15.01.2021
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	15.06.2021	с 09.03.2021 по 15.06.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Акт выполненных работ №1 от 15.06.2021

Основание:

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):	2332,50	(280,21) тыс.руб.
Средства на оплату труда	118,08	(14,01) тыс.руб.
Сметная трудоемкость		1576,32 чел.час.

№ п/п	№ п/п в акте	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (п. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.				Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего	на единицу	коэффициенты		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Раздел 1. Демонтажные работы														
1	1	ФЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель; из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2	4,2409									
			Объем=424,09 / 100											
			1 ОТ					124,02		525,96	8,43	4 434		
			2 ЭМ					30,64		129,94				
			3Т	чел.-ч	15,9		67,43031							
			Итого по расценке					154,66		655,90				
			ФОТ							525,96		4 434		
			МДС81-33.2004 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений	%	110	0,63	69,3			364,49		3 073		
			Прил.4 п.49 (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)											
			Письмо №АП- СП Работы по реконструкции зданий и сооружений	%	70	0,795	53,55			281,65		2 374		
			5536/06 от (усиление и замена существующих конструкций, 18.11.04 Прил.1 разборка и возведение отдельных конструктивных п.49 элементов)											
Всего по позиции										1 302,04				
2	2	ФЕР58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2	4,2409									
			1 ОТ					120,37		510,48	8,43	4 303		
			2 ЭМ					39,74		168,53				
			3 в т.ч. ОТм					6,21		26,34	8,43	222		
			3Т	чел.-ч	15,16		64,292044							
			ЭТм	чел.-ч	0,46		1,950814							
			Итого по расценке					160,11		679,01		4 525		
			ФОТ							536,82		2 629		
			МДС81-33.2004 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	83	0,7	58,1			311,89				
			Прил.5 п.8											
			Письмо №АП- СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	65	0,9	58,5			314,04		2 647		
			5536/06 Прил.2 п.8											
Всего по позиции										1 304,94				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	3	ФЕРр58-1-3	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен	100 м2			4,2409					
		1 ОТ						219,08		929,10	8,43	7 832
		2 ЭМ						36,29		153,90		
		3 в т.ч. ОТм						5,67		24,05	8,43	203
		ЗТ		чел.-ч	27,08		114,843572					
		ЗТм		чел.-ч	0,42		1,781178					
		Итого по расценке						255,37		1 083,00		
		ФОТ								963,15		8 035
		МДС81-33.2004 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	83	0,7	58,1			553,78		4 668
		Прил.5 п.8										
		Письмо №АП- СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	65	0,9	58,5			557,59		4 700
		5536/06 Прил.2 п.8										
4	4	ФЕРр58-1-4	Всего по позиции				4,2409			2 194,37		
		Разборка деревянных элементов конструкций		100 м2								
		крыш: мауэрлатов, прогонов, раскосов, стоек и т.д.										
		1 ОТ						53,44		226,63	8,43	1 910
		2 ЭМ						23,33		98,94		
		3 в т.ч. ОТм						3,65		15,48	8,43	130
		ЗТ		чел.-ч	6,73		28,541257					
		ЗТм		чел.-ч	0,27		1,145043					
		Итого по расценке						76,77		325,57		
		ФОТ								242,11		2 040
		МДС81-33.2004 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	83	0,7	58,1			140,67		1 185
		Прил.5 п.8										
		Письмо №АП- СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	65	0,9	58,5			141,63		1 193
		5536/06 Прил.2 п.8										
5	5	ФЕРр58-2-3	Всего по позиции				0,02			607,87		
		Разборка слуховых окон: полукруглых и		100 шт								
		треугольных										
		Объем=2 / 100						1 098,90		21,98	8,43	185
		1 ОТ						7,28		0,15		
		2 ЭМ										
		ЗТ		чел.-ч	138,4		2,768					
		Итого по расценке						1 106,18		22,13		185
		ФОТ								21,98		107
		МДС81-33.2004 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	83	0,7	58,1			12,77		
		Прил.5 п.8										

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				%								
Письмо №АП- СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							58,5			12,86		108
5536/06 Прил.2												
п.8												
Всего по позиции											47,76	

Итого по разделу 1 Демонтажные работы :												
Итого прямые затраты (справочно)												
В том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов												
Строительные работы												
В том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Итого ФОТ (справочно)												
Итого накладные расходы (справочно)												
Итого сметная прибыль (справочно)												
Итого по разделу 1 Демонтажные работы												
2 765,61												
2 214,15												
551,46												
1 383,60												
1 307,77												
2 280,02												
1 383,60												
1 307,77												
5 456,98												

Раздел 2. Устройство стропильной системы												
11	6	ФЕР10-01-002-	Установка стропильной системы (мауэрлат, стропила, лежни, стойки, ригеля и др)	м3			10,9052					
Объем=3,4176+6,1256+1,242+0,12												
Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в 04.08.2020 № том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
421/пр п.586												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТм												
4 М												
ЗТ												
ЗТм												
Итого по расценке												
ФОТ												
МДС81-33.2004 НР Деревянные конструкции												
Прил.4 п.10												
Письмо №АП- СП Деревянные конструкции												
5536/06 от												
18.11.04 Прил.1												
п.10												
Всего по позиции												
Паста антисептическая												
Т												
28 582,94												
-326,06												

12	7	ФССЦ-										
14.5.06.03-0002												

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	8	ФССЦ- 11.1.03.01-0078	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт II	м3			-1,744832	1 601,00		-2 793,48		
14	9	ФССЦ- 11.1.03.01-0082	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 100, 125 мм, сорт II	м3			-0,654312	1 980,00		-1 295,54		
15	10	ФССЦ- 11.1.03.06-0093	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт I	м3			-9,051316	1 572,00		-14 228,67		
17	11	ФССЦ- 11.1.03.01-0082	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 100, 125 мм, сорт II	м3			3,4176	1 980,00		6 766,85		
18	12	ФССЦ- 11.1.03.01-0086	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 150 мм и более, сорт II Объем=0,1*0,1*(0,3*14+4,1*2+14*1,8+4*1,56+4*2,17)+0,1*0,15*(21*2+16*2,21+8*1,6+4*2,74+10,75*2+27,13*2)+0,05*0,1*(0,58*8)+0,05*0,15*(0,4*72) Объем=0,05*0,2*(6,6*36+(6,04+4,83+4+2,48+1,5+1,54+2,88+3,6+4,95+5,63+5,83+4,7+3,73+2,83+1,92+1,37+2,61+3,76+4,9+6,11)*2+1,5*72)+0,1*0,2*8,22*4+0,15*0,15*(4,65*4+0,9*4)	м3			6,1256	2 156,00		13 206,79		
19	13	ФССЦ- 11.1.03.01-0078	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта Объем=0,05*0,15*(36*4,6)	м3			1,242	1 601,00		1 988,44		
20	14	ФССЦ- 11.1.03.01-0075	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 2-6,5 м, толщина 40-60 мм, сорт II Объем=0,05*0,05*0,6*80	м3			0,12	1 250,00		150,00		
21	15	ФЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон прямоугольных	шт		2						
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.596 1 ОТ 1 006 2 ЭМ 49,80 3 в т.ч. ОТМ 6,93 4 М 224,49 ЗТ 13,984 ЗТМ 0,55 Итого по расценке 296,27 ФОТ 1 064 МДС81-33.2004 НР Деревянные конструкции 791 Прил.4 п.10 Письмо №АП-СП Деревянные конструкции 60,83 5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.10 513												
Всего по позиции											772,71	

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
102	16	ФССЦ-	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150, мм толщина 19-22 мм, длина 4-6,5 м, сорт III	м3			-0,12	1 242,20				
Приказ от 04.08.2020 № том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
101	17	ФССЦ-	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт III	м3			-0,2	1 056,00				
Приказ от 04.08.2020 № том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
100	18	ФССЦ-	Лесоматериалы круглые, хвойных пород, для выработки пиломатериалов и заготовок пластины, толщина 20-24 см, сорт II	м3			-0,12	459,91				
Приказ от 04.08.2020 № том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
22	19	ФССЦ-	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта Объем=0,05*0,15*3,5*3*2	м3			0,1575	1 601,00				252,16
23	20	ФССЦ-	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 100, 125 мм, сорт II Объем=0,1*0,1*1,1*2*2+1,36*2*2	м3			0,0984	1 980,00				194,83
24	21	ФССЦ-	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта Объем=0,032*1,36*2,9*2	м3			0,2524	1 375,00				347,05
25	22	товарная	Блок оконный пластиковый с жалюзийной решеткой двухстворчатый открывной с фурнитурой 1000х1000 мм	шт			2	1 325,92				2 651,84
26	23	ФЕР10-01-044-12	Обивка слуховых окон листовой сталью: по дереву с одной стороны в цвет крыши Цена=13150/8,43/1,2*1,02	100 м2			0,0789					
Приказ от 04.08.2020 № том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
Объем=(1,36*2,9*2) / 100												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТМ												
4 М												
ЗТ												
ЗТМ												
чел.-ч												
чел.-ч												
79,79												
1,15												
7,2387457												
0,18												
0,0177525												
8 074,17												
2,23												
1,25												
1,51												
59,15												
8,43												
637,05												
499												
2												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого по расценке					8 741,36		697,71		
			ФОТ							59,37		501
			МДС81-33.2004 НР Деревянные конструкции	%	118	0,63	74,34			44,14		372
			Прил.4 п.10									
			Письмо №АП- СП Деревянные конструкции	%	63	0,765	48,195			28,61		241
			5536/06 от									
			18.11.04 Прил.1									
			п.10									
			Всего по позиции							770,46		
103	24	ФССЦ-	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т				11 200,00		-636,25		
		08.3.05.05-0051										
			Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в									
			04.08.2020 № том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			421/пр п.586									
27	25	ФССЦ-	Лист гладкий полиэстер	м2			8,679	193,31		1 677,74		
		08.3.05.01-0012										
			Объем=7,89*1,1									
28	26	ФЕР26-02-018-	Огнебиозащитное покрытие деревянных	100 м2			11,672					
		02	поверхностей готовыми составами для									
			обеспечения второй группы огнезащитной									
			эффективности по НПБ 251									
			Объем=1167,2 / 100									
			Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в									
			04.08.2020 № том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			421/пр п.586									
			1 ОТ					15,18	1,15	203,78	8,43	1 718
			2 ЭМ					5,88	1,25	85,79		
			ЗТ									
			Итого по расценке	цеп.-ч	1,78	1,15	23,892584	21,06		289,55		
			ФОТ							203,76		1 718
			МДС81-33.2004 НР Теплоизоляционные работы	%	100	0,63	63			128,37		1 082
			Прил.4 п.20									
			Письмо №АП- СП Теплоизоляционные работы	%	70	0,765	53,55			109,11		920
			5536/06 от									
			18.11.04 Прил.1									
			п.20									
			Всего по позиции							527,03		
29	27	ФССЦ-	Состав огнезащитный, пропиточный, для	кг			466,88	48,60		22 690,37		
		14.2.02.11-0011	древесины									
			Объем=1167,2*0,4									
30	28	ФЕР12-01-020-	Устройство кровель различных типов из	100 м2			4,2409					
		01	металлочерепицы									

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ						1 634,38	1,15	7 970,93	8,43	67 195
		2 ЭМ						605,45	1,25	3 209,57		
		3 в т.ч. ОТм						40,43	1,25	214,32	8,43	1 807
		4 М						10 899,57		46 223,99		
		ЗТ		чел.-ч	173,87	1,15	847,9700755					
		ЗТм		чел.-ч	3,21	1,25	17,0168113					
		Итого по расценке						13 139,40		57 404,49		
		ФОТ		%	120	0,63	75,6			8 185,25		69 002
		МДС81-33.2004 НР Кровли		%	65	0,765	49,725			6 188,05		52 166
		Прил. 4 п. 12								4 070,12		34 311
		Письмо №АП- СП Кровли 5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.12										
		Всего по позиции								67 662,66		
31	29	ФССЦ-12.2.03.02-0002	Вата минеральная	м3			-1,314679	200,00		-262,94		
32	30	ФССЦ-11.1.03.01-0011	Бруски деревянные пропитанные, длина 1 м и более, ширина 40-75 мм, толщина 22-32 мм, сорт I	м3			-1,950814	1 631,22		-3 182,21		
33	31	ФССЦ-11.1.03.06-0001	Доска обрезная, антисептированная, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, сорт II	м3			-6,234123	1 611,84		-10 048,41		
34	32	ФССЦ-12.1.03.02-0001	Металлочерепица «Монтеррей»	м2			534,3534	70,50		37 671,91		
35	33	УЛД от 06.04.2021 №29	Снегозадержатель плоско-овальный BORGE в цвет кровли	шт			26	219,31		5 702,06		
36	34	ФССЦ-11.1.03.01-0075	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 2-6,5 м, толщиной 40-60 мм, II сорта	м3			1,05275	1 250,00		1 315,94		
37	35	ФССЦ-11.1.03.06-0090	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта	м3			5,593	1 430,00		7 997,99		
38	36	ФССЦ-11.1.03.06-0094	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт II	м3			0,3542	1 320,00		467,54		
			Объем=0,1*0,044*(28,8+11,45)*2									

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
39	37	ФССЦ- 11.1.03.01-0062	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта Объем=0,05*0,1*1,5*82	м.3			0,615	1 436,20		883,26		
40	38	ФССЦ- 01.7.07.14-0056	Прокладки уплотнительные: пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800x50x50 мм) Объем=(9,6*4+16,6)*2	м			110	25,00		2 750,00		
41	39	ФССЦ- 12.1.01.05-0029	Конек для кровли из оцинкованной стали, ширина ската 200x200 мм, длина 2000 мм	шт			28	47,04		1 317,12		
42	40	ФССЦ- 08.1.02.07-0037	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка для карниза длиной 2000 мм	шт			41	72,81		2 985,21		
43	41	УПД от 12.04.2021 №80	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: капельник длиной 2000 мм Цена=715/8,43/1,2*1,02	шт			41	72,09		2 955,69		
44	42	ФССЦ- 08.1.02.07-0034	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка примыкания верхние к вентштам и слуховым окнам (в цвет кровли) Объем=3,5*4*0,25+0,42*(2,15*4+1,59*2+2,8*2+1,09*2+2,25*4+0,8*4)	м2			16,84	164,28		2 766,48		
45	43	ФССЦ- 08.3.05.05-0052	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм (нижнее примыкание к вентштам и слуховым окнам, галстуки от слуховых окон)	м2			10,25	45,82		469,66		
46	44	ФЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами Объем=0,6*6*0,23+0,51*4+0,315*(2,0*2+0,69*2+1,96*4+0,4*4+2,15*4) Объем=((10,75+27,13)*2)/100 Приказ от 04.08.2020 № том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/np п.586	100 м			0,7576					
			1 ОТ 2 ЭМ 3 в т.ч. ОТМ 4 М ЗТ ЗТМ Итого по расценке ФОТ	чел.-ч чел.-ч	5,9 0,41	1,15 1,25	5,140316 0,38827	52,27 48,51 5,29 19,41	1,15 1,25 1,25	45,54 45,94 5,01 14,71	8,43 8,43	384 42
			МДС-81-33.2004 НР Кровли Прил.4 п.12	%	0	0,63	0	120,19		106,19 50,55		426

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				%	0	0,765	0					
Письмо №АП- СП Кровли 5536/06 от 18.11.04 Прил. 1 п. 12												
Всего по позиции												
47	45	УПД от 06.04.2021 №29	Ограждение кровельное высотой 1,2м длиной 3м в цвет кровли	шт	26	444,16				11 548,16		106,19
Цена=4405/8,43/1,2*1,02												
48	46	УПД от 06.04.2021 №29	Переходной мостик в цвет кровли 1-1250	шт	2	445,67				891,34		
Цена=4420/8,43/1,2*1,02												
Итого по разделу 2 Устройство стропильной системы : В том числе: Оплата труда рабочих Эксплуатация машин Оплата труда машинистов Материалы Строительные работы В том числе: оплата труда эксплуатация машин и механизмов материалы накладные расходы сметная прибыль Итого ФОТ (справочно) Итого накладные расходы (справочно) Итого сметная прибыль (справочно) Итого по разделу 2 Устройство стропильной системы												
181 042,55 10 879,02 3 825,68 288,91 166 337,85 194 881,41 10 879,02 3 825,68 166 337,85 8 344,69 5 494,17 11 167,93 8 344,69 5 494,17 194 881,41												
Раздел 3. Ремонт вент. шахт над кровлей												
53	47	ФЕР20-02-010-08	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 4000 мм	шт	3							
Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в 04.08.2020 № том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
1 ОТ 2 ЭМ 3 в т.ч. ОТМ 4 М 3Т 3ТМ Итого по расценке ФОТ												
26,93 1,15 92,91 8,43 783 7,11 1,25 26,66 0,49 1,25 1,84 8,43 16 8,49 25,47 чел.-ч 3,04 1,15 10,488 чел.-ч 0,04 1,25 0,15 42,53 145,04 94,75 799												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
58	52	ФССЦ-07.2.06.03-0199	Профиль стоечный, стальной, оцинкованный, для монтажа гипсовых перегородок, длина 3 м, сечение 75x50x0,6 мм	м			-48,76875	8,06		-393,08		
59	53	ФССЦ-07.2.06.03-0155	Профиль направляющий, стальной, оцинкованный, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, длина 3 м, сечение 60x27x0,6 мм	м			41,15	5,50		226,33		
Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в 04.08.2020 № том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
60	54	ФЕР09-05-001-01	Облицовка вент.шахт стальным профилированным листом Объем=21,25 / 100	100 м2			0,2125					
Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в 04.08.2020 № том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
		1 ОТ						264,91	1,15	64,74	8,43	546
		2 ЭМ						26,33	1,25	6,99		
		3 в т.ч. ОТМ						3,82	1,25	1,01	8,43	9
		4 М						13,36		2,84		
		ЗТ		чел.-ч	29,9	1,15	7,3068125					
		ЗТМ		чел.-ч	0,31	1,25	0,0823438					
		Итого по расценке					304,60					
		ФОТ								74,57		555
		МДС81-33.2004 НР Строительные металлические конструкции		%	90	0,63	56,7			65,75		315
		Прил.4 п.9								37,28		
		Письмо №АП- СП Строительные металлические конструкции 5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.9		%	85	0,765	65,025			42,75		361
61	55	ФССЦ-08.3.09.04-0011	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер С8-1150-0,5	м2			23,375	57,10		1 334,71		
Объем=21,25*1,1 Всего по позиции 154,60												

Итого по разделу 3 Ремонт вент. шахт над кровлей:

Итого прямые затраты (справочно)

В том числе:

Оплата труда рабочих

Эксплуатация машин

Оплата труда машинистов

Материалы

Строительные работы

В том числе:

оплата труда

3 924,67

253,77

34,05

3,01

3 636,85

4 245,47

253,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			эксплуатация машин и механизмов							34,05		
		1	материалы							3 636,85		
		1	накладные расходы							177,38		
			сметная прибыль							143,42		
			Итого ФОТ (справочно)							256,78		
			Итого накладные расходы (справочно)							177,38		
			Итого сметная прибыль (справочно)							143,42		
			Итого по разделу 3 Ремонт вент. шахт над кровлей							4 245,47		
Раздел 4. Ремонт чердака												
62	56	ФЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2			0,161					
			Объем=(0,96*1,55*2*2+1,86*0,4*2+0,9*1,55*2+0,88*1,63*2+0,69*1,91+1,03*1,63) / 100									
		1 ОТ						1 220,71		196,53	8,43	1 657
		2 ЗМ						1,87		0,30		
		4 М						943,45		151,90		
		3Т										
			Итого по расценке					2 168,03		348,73		
			ФОТ							196,53		1 657
		МДС81-33.2004	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	79	0,7	55,3			108,68		916
		Прил.5 п.11										
		Письмо №АП- СП	Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	50	0,9	45			88,44		746
		5536/06 Прил.2										
		п.11										
			Всего по позиции							545,85		
63	57	ФЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полистиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м			0,1					
			Объем=10 / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ						555,52	1,15	63,88	8,43	539
		2 ЗМ						6,21	1,25	0,78		
		3 в т.ч. ОТМ						0,91	1,25	0,11	8,43	1
		4 М						140,92		14,09		
		3Т										
		ЗТм										
			Итого по расценке					702,65		78,75		540
			ФОТ							63,99		435
		МДС81-33.2004	НР Сантехнические работы - внутренние									
		Прил.4 п.16	(трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128	0,63	80,64			51,60		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Письмо №АП- СП Сантехнические работы - внутренние 5536/06 от (трубопроводы, водопровод, канализация, 18.11.04 Прил.1 отопление, газоснабжение, вентиляция и п.16 кондиционирование воздуха)	%	83	0,765	63,495			40,63		343
Всего по позиции												
64	58	ФССЦ- 24.3.01.04-0025	Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для наружных систем канализации зданий (ТУ 2248-003- 75245920-2005),: SN4, размером 110х3,2х1000 мм	м	10	22,10				170,98		
65	59	ФЕР26-01-017- 01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полистилена трубопроводов наружным диаметром до 160 мм трубками	10 м	0,845							
Объем=8,45 / 10 Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в 04.08.2020 № том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.585												
		1 ОТ				21,82	1,15			21,20	8,43	179
		2 ЭМ				17,27	1,25			18,24		
		3 в т.ч. ОТм				2,90	1,25			3,06	8,43	26
		4 М				89,78				75,86		
		ЗТ		чел.-ч	2,2	1,15	2,13785					
		ЗТМ		чел.-ч	0,25	1,25	0,2640625					
		Итого по расценке				128,87				115,30		
		ФОТ				24,26				15,28		205
		МДС81-33.2004 НР Теплоизоляционные работы		%	100	0,63	63					129
		Прил.4 п.20										
		Письмо №АП- СП Теплоизоляционные работы 5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.20		%	70	0,765	53,55			12,99		110
Всего по позиции												
78	60	ФССЦ- 14.5.09.05-0103	Очиститель клея	л	-0,0169	200,58				-3,39		
16	61	ФССЦ- 14.1.04.01-0001	Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л	-0,120835	65,58				-7,92		
66	62	ФССЦ- 10.1.02.02-0101	Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина 0,5 мм	кг	-0,027885	60,23				-1,68		
67	63	ФССЦ- 12.2.01.01-0021	Клипсы (зажимы)	100 шт	-0,2535	98,00				-24,84		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
68	64	ФССЦ-12.07.05-0136	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 114 мм	10 м				0,9295	639,40			594,32
69	65	УПД от 05.04.2021 №197	Объем=(8,45*1,1) / 10 проходной элемент прямой кровельный №4 в цвет кровли	шт			3	168,30				474,90
70	66	ФЕР69-7-1	Цена=1570/8,43/1,2*1,02 Устройство: ходов на чердаке Объем=(0,6*(2,4+3,2)+0,4*19,95) / 100	100 м2			0,1134					
		1 ОТ						149,57			16,96	143
		2 ЭМ						14,45			1,64	
		3 в т.ч. ОТм						4,23			0,48	4
		4 М						3 513,22			398,40	
		ЗТ		чел.-ч	18,65		2,11491					
		ЗТм		чел.-ч	0,33		0,037422					
		Итого по расценке					3 677,24				417,00	
		ФОТ									17,44	147
		МДС81-33.2004 НР	Прочие ремонтно-строительные работы	%	78	0,7	54,6				9,52	80
		Прил.5 п.19										
		Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.19	Прочие ремонтно-строительные работы	%	50	0,9	45				7,85	66
		Всего по позиции									434,37	
99	67	ФССЦ-11.1.03.06-0096	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт IV	м3			-0,081648	770,00			-62,87	
98	68	ФССЦ-11.1.03.06-0088	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, длина 4-6,5 м, сорт IV	м3			-0,341334	832,70			-284,23	
97	69	ФССЦ-11.1.03.01-0080	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт IV	м3			-0,03402	1 056,00			-35,93	
71	70	ФССЦ-11.1.03.05-0080	Доска необрезная, хвойных пород, длина 4-6,5 м, все ширины, толщина 32-40 мм, сорт II	м3			0,40384	990,00			399,80	
72	71	ФЕР10-01-010-01	Объем=0,032*11,34+0,1*0,032*(1*3+0,6*3+0,4*20) Установка элементов каркаса: из брусьев лестницы к слуховым окнам Объем=0,05*0,15*2*(1,44*2+0,76*4) Приказ от 04.08.2020 № том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15, ЭМ=1,25, ЗТМ=1,25, ТЗМ=1,25 421/пр п.586	м3			0,089					
		1 ОТ						188,55	1,15		19,30	163
		2 ЭМ						23,66	1,25		2,63	
		3 в т.ч. ОТм						4,18	1,25		0,47	4
		4 М						2 181,54			195,05	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу 4 Ремонт чердака :												
Итого прямые затраты (справочно)												
В том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов												
Материалы												
Строительные работы												
В том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Итого ФОТ (справочно)												
Итого накладные расходы (справочно)												
Итого сметная прибыль (справочно)												
Итого по разделу 4 Ремонт чердака												
4 827,66												
341,76												
24,19												
4,34												
4 461,71												
5 216,23												
341,76												
24,19												
4 461,71												
213,45												
175,12												
346,10												
213,45												
175,12												
5 216,23												
Раздел 5. Водосточная система												
80	78	ФЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м			0,805					
Объем=((28,8+11,45)*2) / 100												
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586												
При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТМ												
4 М												
ЗТ												
ЗТМ												
Итого по расценке												
ФОТ												
МДС81-33.2004 НР Кровли												
Прил.4 п.12												
Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.12												
Итого по позиции												
4 337,98												
222,75												
188,40												
1 878												
1 420												
Всего по позиции												
4 617,14												
81	79	ФССЦ-08.1.02.11-0013	Поковки оцинкованные, масса 2,825 кг	т			-0,136045	7 977,00				
Итого по позиции												
-1 085,23												
82	80	ФССЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т			-0,265565	11 200,00				
Итого по позиции												
-2 975,28												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12
83	81	ФССЦ-12.1.01.05-0036	Желоб металлический для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 185 мм, длина 3000 мм	шт			27	271,07			7 318,89	
84	82	ФССЦ-08.1.02.07-0016	Держатель желоба МП, диаметр 185х350 мм, полиэстер (стандартный цвет)	шт			135	57,82			7 805,70	
85	83	ФССЦ-08.1.02.07-0142	Угол желоба МП универсальный, диаметр 185 мм, полиэстер (стандартный цвет)	шт			4	252,99			1 011,96	
86	84	ФЕР12-01-035-02	Устройство металлической водосточной системы: воронок	шт			6					
		Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в 04.08.2020 № том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.585										
		1 ОТ		чел.-ч	0,18	1,15	1,242	1,73	1,15	11,94	8,43	101
		ЗТ						1,73		11,94		
		Итого по расценке								11,94		
		ФОТ		%	120	0,63	75,6			11,94		101
		МДС81-33.2004 НР Кровли								9,03		76
		Прил.4 п.12										
		Письмо №АП-СП Кровли 5538/06 от 18.11.04 Прил.1 п.12		%	65	0,765	49,725			5,94		50
87	85	ФССЦ-12.1.01.05-0006	Воронка выпускная металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 185/150 мм	шт			6	249,40			1 496,40	
88	86	ФЕР12-01-035-03	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб	м			40					
		Объем=6,5+6,7+6,8+6,8+6,7+6,5										
		Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в 04.08.2020 № том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.585										
		1 ОТ		чел.-ч	0,12	1,15	5,52	1,15	1,15	52,90	8,43	446
		4 М						7,80		312,00		
		ЗТ										
		Итого по расценке								364,90		
		ФОТ		%	120	0,63	75,6			52,90		446
		МДС81-33.2004 НР Кровли								38,99		337
		Прил.4 п.12										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Письмо №АП- СП Кровли 5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.12		%	65	0,765	49,725			26,30		222
Всего по позиции												
89	87	ФССЦ- 12.1.01.05-0068	Труба металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 150 мм, длина 3000 мм	шт			14	357,80		431,19		
90	88	ФССЦ- 08.1.02.07-0025	Держатель трубы (саморез) МП, диаметр 150 мм, полиэстер (стандартный цвет)	шт			32	65,06		2 081,92		
91	89	ФЕР12-01-035- 01	Объем=6+5+5+6+5+5 Устройство металлической водосточной системы: колен Объем=20+6 Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в 04.08.2020 № том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ТЗМ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586	шт			26					
		1 ОТ										
		3Т	Итого по расценке	чел.-ч	0,12	1,15	3,588	1,15	1,15	34,39	8,43	290
		ФОТ								34,39		290
		МДС81-33.2004 НР Кровли Прил.4 п.12		%	120	0,63	75,6			34,39		219
		Письмо №АП- СП Кровли 5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.12		%	65	0,765	49,725			17,10		144
Всего по позиции												
92	90	ФССЦ- 12.1.01.05-0051	Колено трубы 60° металлическое для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 150 мм Объем=6+6+2+2+2+2	шт			20	83,12		1 662,40		
93	91	ФССЦ- 12.1.01.05-0048	Колено трубы сливное 60° металлическое для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 150 мм	шт			6	83,12		498,72		

Итого по разделу 5 Водосточная система :

Итого прямые затраты (справочно)

В том числе:

Оплата труда рабочих
Эксплуатация машин
Оплата труда машинистов
Материалы
Строительные работы
В том числе:

27 573,89
318,75
21,31
3,23
27 233,83
27 977,41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			смета труда							319,75		
1			эксплуатация машин и механизмов							21,31		
1			материалы							27 233,83		
			накладные расходы							243,42		
			сметная прибыль							160,10		
			Итого ФОТ (справочно)							321,98		
			Итого накладные расходы (справочно)							243,42		
			Итого сметная прибыль (справочно)							160,10		
			Итого по разделу 5 Водосточная система							27 977,41		
Раздел 6. Уборка и вывоз строительного мусора												
94	92	ФССЦрг-01-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора	1 т груза			24,01	3,28		78,75		
95	93	ФССЦрг-03-21-01-035	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне	1 т груза			24,01	21,26		610,45		

Итого по разделу 6 Уборка и вывоз строительного мусора :

Итого прямые затраты (справочно)												
В том числе:												
Эксплуатация машин												
Строительные работы												
1			Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							589,20		
			Итого по разделу 6 Уборка и вывоз строительного мусора							589,20		

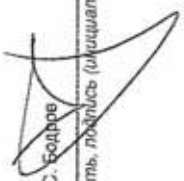
Итого по акту:

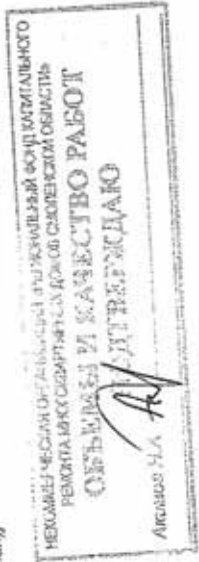
Итого прямые затраты (справочно)												
В том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов												
Материалы												
Строительные работы												
В том числе:												
оплата труда												
1			эксплуатация машин и механизмов							14 007,45	8,43	118 084
1			материалы							4 456,69	8,43	37 570
			накладные расходы							201 670,24	8,43	1 700 080
			Итого по акту							10 362,54		87 354

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			сметная прибыль									
1			Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							7 280,58		61 374
			Итого ФОТ (справочно)							589,20	8,43	4 967
			Итого накладные расходы (справочно)							14 372,81		121 164
			Итого сметная прибыль (справочно)							10 362,54		87 354
			Компенсация НДС при УСН (БМ.МАТ*(БМ.ЭМ.БМ.ЗПМ)+БМ.НР*0,1712+БМ.СТ*0,15+БМ.ОБ*0,2)ЕСЛИ(БИМ;8,43;1)							7 280,58		61 374
			ВСЕГО по акту							41 843,38		352 740
			ВСЕГО по акту согласно п.1.4 договора							280 210,08		2 362 168,73
												2 332 495,00

Сдал: Директор ООО "Стройкомфорт"  С.Н. Ващенко [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял: И.п. генерального директора
НО «Региональный фонд
Капитального ремонта многоквартирных домов
Смоленской области»

 Д.С. Бодров
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Расценки
соответствуют
смете О.В. Лещенко

Представитель Администрации
на комиссии не явился